

Số: 535/CV-BQL

Đức Huệ, ngày 04 tháng 05 năm 2023

Thông báo triển khai thi công
xây dựng công trình: Trường
TH Mỹ Thạnh Tây

Kính gửi:

- Phòng Giáo dục và Đào tạo;
- Trường TH Mỹ Thạnh Tây;
- UBND xã Mỹ Thạnh Tây;
- Ủy Ban MTTQ xã Mỹ Thạnh Tây;
- Ban giám sát đầu tư cộng đồng.

Căn cứ luật xây dựng số 50/2014/QH13 của Quốc Hội Nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam;

Căn cứ nghị định số 34/2007/NĐ-CP ngày 20/04/2007 của Chính Phủ ban hành thực hiện dân chủ ở xã, phường, thị trấn;

Căn cứ Nghị định 84/2015/NĐ-CP ngày 30/9/2015 của Chính phủ về giám sát và đánh giá đầu tư; Thông tư số 22/2015/TT-BKHĐT ngày 18/12/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định về mẫu báo cáo giám sát đánh giá đầu tư, Thông tư số 13/2016/TT-BKHĐT ngày 29/9/2016 của Bộ kế hoạch và đầu tư quy định về chế độ báo cáo trực tuyến và quản lý vận hành hệ thống thông tin về giám sát, đánh giá đầu tư sử dụng vốn nhà nước;

Căn cứ Quyết định số 3708/QĐ-UBND ngày 27/10/2022 của UBND huyện Đức Huệ về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình Trường TH Mỹ Thạnh Tây;

Căn cứ Quyết định số 404/QĐ-UBND ngày 13/02/2023 của UBND huyện Đức Huệ về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình Trường TH Mỹ Thạnh Tây;

Căn cứ hợp đồng thi công số 41/2023/HĐTC ngày 27/04/2023 đã ký kết giữa Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đức Huệ và Công ty TNHH TM DV XD Minh Long JSC về việc thi công xây dựng công trình;

Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện thông báo đến Phòng Giáo dục và Đào tạo, Trường TH Mỹ Thạnh Tây, UBND xã, Ủy ban MTTQ, Ban giám sát đầu tư cộng đồng (Nhờ UBND xã chuyển giúp 02 đơn vị trên) về việc triển

khai thi công xây dựng công trình: Trường TH Mỹ Thạnh Tây với các nội dung chính như sau:

1. Tên chủ đầu tư: Ban QLDA đầu tư xây dựng huyện Đức Huệ.

- Địa chỉ liên hệ: số 150 Khu phố II, thị trấn Đông Thành, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An.

- Số điện thoại: 02723 854 240

2. Tên công trình: Trường TH Mỹ Thạnh Tây.

- Địa điểm xây dựng: xã Mỹ Thạnh Tây, huyện Đức Huệ.

- Thuộc dự án nhóm C, tổng mức đầu tư: 5.949.185.000 đồng

- Quy mô đầu tư xây dựng:

- Thông số kỹ thuật chủ yếu: gồm 01 trệt, 01 lầu. Tổng diện tích: 866,0 m²:

2.1. Diện tích xây dựng tầng trệt: 443,0 m²:

- 04 phòng chức năng với diện tích: 254,76 m²;

- Diện tích hành lang trước: 92,81 m²;

- Diện tích ô cầu thang: 29,92 m²;

- Diện tích còn lại là diện tích tường, cột, tam cấp, ram dốc...

2.2. Diện tích xây dựng tầng lầu: 423,0 m²:

- 04 phòng chức năng với diện tích: 254,76 m²;

- Diện tích hành lang trước: 92,81 m²;

- Diện tích ô cầu thang: 29,92 m²;

- Diện tích còn lại là diện tích tường, cột,...

2.3. Giải pháp kiến trúc và kết cấu:

a. Giải pháp kiến trúc :

- Toàn bộ tường xây gạch ống câu gạch thẻ dày 200, vữa xây xi măng M75;

- Mái lợp ngói 22 viên/m²;

- Xà gỗ thép hộp STK 50x100x2.5 mm;

- Cầu phong thép hộp STK 30x60x1.4mm;

- Li tô thép hộp STK 30x30x1.2mm;

- Nền, sàn các phòng lát gạch Granite 600x600;

- Bậc cấp hành lang, cầu thang lát đá Granite;

- Trần sử dụng trần tole sóng nhuyến màu trắng sữa dày 0.3mm;

- Chân tường ngoài ốp đá chẻ quy cách;

- Trong phòng ốp lên chân tường gạch Granite 120x600mm;

- Các vị trí của tường còn lại bả mastic + sơn nước (01 lớp sơn chống kiềm + 02 lớp sơn phủ);

- Hệ thống cửa đi, cửa sổ các phòng học bằng cửa khung nhôm (kính dày 05 ly). Khung bảo vệ cửa đi, cửa sổ bằng thép vuông rỗng 14x14x1.2mm được sơn dầu chống sét (03 lớp: 01 lớp chống sét, 02 lớp sơn phủ), chi tiết thể hiện trên bản vẽ thiết kế.

b. Giải pháp kết cấu :

- Kết cấu móng bằng móng bê tông cốt thép đá 10x20, M250, đặt trên nền đất gia cố cừ tràm gốc ≥ 80 , L=4,0m, đóng 25 cây/m²;

- Kết cấu cột, dầm, giằng, sàn, sàn mái, sân bằng bê tông cốt thép đá 10x20, Mác 200 (công trình dạng khung chịu lực).

c. Giải pháp thiết kế cấp điện:

- Công trình có hệ thống điện chiếu sáng hoàn chỉnh, sử dụng điện 1 pha xoay chiều 220V;

- Công suất thiết kế: 12,02 kW;

- Thiết bị chính gồm: đèn Led đôi 1,2m, đèn Led ốp trần, quạt trần, và các phụ kiện khác kèm theo....

3. Tên nhà thầu thi công: Công ty TNHH TM DV XD Minh Long JSC.

- Do Bà: Đoàn Thị Minh Nguyệt.

- Chức vụ: Giám đốc.

- Địa chỉ: số 84, đường Trương Thị Sáu, P3, TP. Tân An, tỉnh Long An.

- Điện thoại: 02723.828548 - 0934549759

- Mã số thuế: 0314911814

4. Tư vấn Giám sát: Công ty TNHH MTV TVXD Hoài Nghĩa.

- Do ông: Đặng Hoài Hiếu.

- Chức vụ: Giám sát trưởng.

- Số điện thoại: 0907.969.390

5. Giám sát Chủ đầu tư:

- Đại diện: Ông Tiên Phương Thanh.

- Số điện thoại: 0908.098.806

6. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý

7. Thời gian hoàn thành dự án: Dự kiến 12 tháng kể từ ngày 04/05/2023

8. Các nội dung khác: Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đức Huệ đề nghị Phòng Giáo dục và Đào tạo, Trường TH Mỹ Thạnh Tây, UBND xã, Ủy ban MTTQ, Ban giám sát đầu tư công đồng và các cấp chính quyền thông báo rộng rãi đến các tầng lớp và tạo điều kiện trong quá trình thi công.

Rất mong sự phối hợp của chính quyền địa phương và nhân dân trong quá trình triển khai thi công xây dựng công trình./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBNDTTQ huyện;
- Phòng KT và HT;
- Lưu VT.

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Minh Hiền