

Số: 538/CV-BQL

Đức Huệ, ngày 28 tháng 04 năm 2023

Thông báo triển khai thi công
xây dựng công trình: Trường
THCS TT Đông Thành

Kính gửi:

- Phòng Giáo dục và Đào tạo;
- Trường THCS TT Đông Thành;
- UBND xã Mỹ Thạnh Tây;
- Ủy Ban MTTQ TT Đông Thành;
- Ban giám sát đầu tư cộng đồng.

Căn cứ luật xây dựng số 50/2014/QH13 của Quốc Hội Nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam;

Căn cứ nghị định số 34/2007/NĐ-CP ngày 20/04/2007 của Chính Phủ ban hành thực hiện dân chủ ở xã, phường, thị trấn;

Căn cứ Nghị định 84/2015/NĐ-CP ngày 30/9/2015 của Chính phủ về giám sát và đánh giá đầu tư; Thông tư số 22/2015/TT-BKHĐT ngày 18/12/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định về mẫu báo cáo giám sát đánh giá đầu tư, Thông tư số 13/2016/TT-BKHĐT ngày 29/9/2016 của Bộ kế hoạch và đầu tư quy định về chế độ báo cáo trực tuyến và quản lý vận hành hệ thống thông tin về giám sát, đánh giá đầu tư sử dụng vốn nhà nước;

Căn cứ Quyết định số 3711/QĐ-UBND ngày 27/10/2022 của UBND huyện Đức Huệ về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình Trường THCS TT Đông Thành;

Căn cứ Quyết định số 456/QĐ-UBND ngày 17/02/2023 của UBND huyện Đức Huệ về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình Trường THCS TT Đông Thành;

Căn cứ hợp đồng thi công số 42/2023/HĐTC ngày 27/04/2023 đã ký kết giữa Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đức Huệ và Công ty TNHH TM DV XD Minh Long JSC về việc thi công xây dựng công trình.

Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện thông báo đến Phòng Giáo dục và Đào tạo, Trường THCS TT Đông Thành, UBND thị trấn Đông Thành, Ủy ban MTTQ, Ban giám sát đầu tư cộng đồng (Nhờ UBND thị trấn Đông Thành

chuyển giúp 02 đơn vị trên) về việc triển khai thi công xây dựng công trình:
Trường THCS TT Đông Thành với các nội dung chính như sau:

1. Tên chủ đầu tư: Ban QLDA đầu tư xây dựng huyện Đức Huệ.

- Địa chỉ liên hệ: số 150 Khu phố II, thị trấn Đông Thành, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An.

- Số điện thoại: 02723 854 240

2. Tên công trình: Trường THCS TT Đông Thành.

- Địa điểm xây dựng: thị trấn Đông Thành, huyện Đức Huệ.

- Thuộc dự án nhóm C, tổng mức đầu tư: 8.820.244.000 đồng

- Quy mô đầu tư xây dựng:

- Thông số kỹ thuật chủ yếu: gồm 01 trệt, 01 lầu. Tổng diện tích: 866,0 m²:

- Giải pháp kiến trúc:

* Tầng Trệt: tổng diện tích: 585 m² gồm 4 phòng chức năng gồm:

- Phòng mỹ thuật: 72 m²

- Phòng âm nhạc: 72 m²

- Phòng giáo viên: 58 m²

- Phòng giáo dục thể chất: 72 m²

- Diện tích còn lại là diện tích sảnh hành lang, cầu thang, tường, cột và tam cấp....

* Lầu 1: tổng diện tích: 411 m² gồm 4 phòng chức năng gồm:

- Phòng công nghệ: 102 m²

- Phòng sinh học: 102 m²

- Phòng đồ dùng chuẩn bị giảng dạy: 43 m²

- Phòng công đoàn: 43 m²

- Diện tích còn lại là diện tích sảnh hành lang, cầu thang, tường, cột và tam cấp....

* Giải pháp kiến trúc và kết cấu:

- Giải pháp kiến trúc màu sắc hài hòa, phù hợp với cảnh quang xung quanh khu vực.

- Nền: lát gạch ceramic 600x600, vữa lót M75 dày 20, đan bê tông cốt thép, lớp nilon nền, lớp cát san nền đầm chặt K=0.9, nền đất tự nhiên dọn sạch.

- Sàn: lát gạch 600x600 lớp vữa lót M75 dày 20, sàn BTCT, lớp vữa trát M75 dày 15, sơn nước 3 lớp màu trắng.

- Cầu thang: bậc, chiều nghiêng lát granito, lớp vữa lót M75 dày 20, bậc xây gạch thẻ M75, đan BTCT M75 dày 120, vữa trát M75 dày 20, bề mặt 3 lớp, sơn nước 3 lớp.

- Tường trong ngoài: lớp vữa trát trong, ngoài M75 dày 15, xây gạch ống nung 8x8x18cm, bề mặt 3 lớp trong ngoài, tường ngoài sơn nước chống thấm 3 lớp, tường trong sơn nước 3 lớp, ốp gạch chân tường cao 120 bằng gạch cùng loại với gạch nền phòng học.

- Vữa hè: bê tông đá 10x20 Mac 200 dày 80 xoa phẳng mặt, lớp nhựa tái sinh cát đen tưới nước đầm kỹ tạo dốc dày 70, lớp đất đầm kỹ

- Mái: lợp ngói, xà gồ thép hộp STK 100x50x2,5 a 750, cầu phong thép hộp STK 30x60x2 a 500, li tô STK 30x30x1,5 a 250, kèo BTCT M200.

- Trần Prima: hệ khung trần nổi bằng thép sơn tĩnh điện, trần prima khung nổi 600x600 dày 4,5 ly, sơn nước màu trắng.

- Tam cấp: trát đá mài màu vàng đậm, vữa lót M75 dày 20, bậc xây gạch thẻ M75, đan BTCT M200, cát đen tưới nước đầm kỹ, đất ổn định đầm kỹ.

- Toàn bộ chân tường ngoài công trình ốp đá chẻ phẳng mặt 100x200

- Tường mặt bên kẻ Jont sâu 10 rộng 20 sơn nước màu trắng.

- Tất cả ô văng, mái đón, sê nô, sàn hành lang đều có chỉ nước 10x30 vữa xi măng Mac 75 sơn nước màu trắng

- Tất cả đà mái hỗ trợ bên trong mái không trát vữa.

- Hệ thống điện thiết kế theo tiêu chuẩn Việt Nam.

3. Tên nhà thầu thi công: Công ty TNHH TM DV XD Minh Long JSC.

- Do Bà: Đoàn Thị Minh Nguyệt.

- Chức vụ: Giám đốc.

- Địa chỉ: số 84, đường Trương Thị Sáu, P3, TP. Tân An, tỉnh Long An.

- Điện thoại: 02723.828548 - 0934549759

- Mã số thuế: 0314911814

4. Tư vấn Giám sát: Công ty TNHH MTV TVXD Hoài Nghĩa.

- Do ông: Đặng Hoài Hiếu.

- Chức vụ: Giám sát trưởng.

- Số điện thoại: 0907.969.390

5. Giám sát Chủ đầu tư:

- Đại diện: Ông Hà Phú Thuận.

- Số điện thoại: 0976.695.333

6. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý

7. Thời gian hoàn thành dự án: Dự kiến 12 tháng kể từ ngày 04/05/2023

8. Các nội dung khác: Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đức Huệ đề nghị Phòng Giáo dục và Đào tạo, Trường THCS TT Đông Thành, UBND thị trấn Đông Thành, Ủy ban MTTQ, Ban giám sát đầu tư công đồng và các cấp chính quyền thông báo rộng rãi đến các tầng lớp và tạo điều kiện trong quá trình thi công.

Rất mong sự phối hợp của chính quyền địa phương và nhân dân trong quá trình triển khai thi công xây dựng công trình./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBMTTQ huyện;
- Phòng KT và HT;
- Lưu VT.

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Minh Hiền